



## DEPARTAMENTO EN RENTA EN MERIDA F-12345 3 REC. COL. CABO NORTE \$50,000 MN

**Tipo:** Departamento  
**Esta en:** Renta  
**Ubicación:** Mérida  
**Código:** 5461  
**Precio:**  
**\$ 50,000.00 Pesos**

**NOTA:** Precio sujeto a variación sin previo aviso y sujeto al tipo de cambio.

[Click Aquí para ver la propiedad](#)

### Descripción:

Espectacular Departamento de lujo en renta en Cabo Norte, Mérida, Yucatán

En TERCER PISO.

Este espacioso departamento, ubicado enfrente de Plaza La Isla, ofrece una experiencia de vida incomparable con una vista panorámica al lago, la piscina y el centro comercial. Un concepto único de diseño, calidad y confort en un ambiente privado y seguro.

Superficie 240m<sup>2</sup>

Descripción:

- 3 recámaras
- 4 baños completos
- Estancia
- Comedor
- Amplia Terraza que ofrece una maravillosa vista.
- Balcón posterior con vista. Cabo Norte
- Cocina integral con estufa, horno y campana marca Teka
- Área servicio y lavado con baño completo
- Área para compresores de A/C
- Alacena
- Clóset de blancos
- Dos cajones de estacionamiento
- Bodega exclusiva del departamento

Amenidades Casa Club de Cabo Norte:

- Centro Comercial La Isla Cabo Norte
- Sports World
- Colegio Teresiano Enrique de Ossó
- Casa Club Central
- Restaurant
- Salón de Eventos
- Canchas de tenis
- Canchas de pádel
- Cancha de fútbol
- Pet Park
- Baby Park
- Fitness Start
- Lago Principal
- Parque Central
- Espina Verde
- Adult Park

Amenidades Meriden:

- Alberca al aire libre (Infinity View)
- Chapoteadero
- SPA con sauna, vapor, jacuzzi y salas de masaje
- Hamaca lounge
- Salón multi-fitness
- Juice bar & coffee bar
- Fitness club
- Social room
- Private room
- Junior room (Cuarto para niños)
- Play zone (Zona de juegos)
- Juegos infantiles
- Pool & garden pet area

Rodeado de más de 9,000 m<sup>2</sup> de jardines, parques y áreas verdes, este departamento es ideal para quienes buscan una vida de alta calidad y plusvalía.

Características

Exterior

Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Frente al agua Jardín Parrilla Terraza Vista al agua

General

Accesibilidad para adultos mayores Accesibilidad para personas con discapacidad Aire acondicionado Alarma Bodega Circuito cerrado Cocina integral Elevador Fraccionamiento privado Hidroneumático Planta eléctrica Portero Seguridad 24 horas

Políticas

Mascotas permitidas

Recreación

Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Cancha de tenis Gimnasio Jacuzzi Salón de usos múltiples

REQUISITOS:

1 mes de renta adelantada

1 mes de deposito

Aval con propiedad en Mérida Libre de gravamen o doble depósito

[Click Aquí para ver la propiedad](#)



Siglo XXI Bienes Raíces  
Calle 19 No. 447 x 58 y 58\_C  
Fraccionamiento Montejo  
C.P. 97129  
Mérida, Yucatán, México.

Tels. Oficina 9992-89-89-89 y 9992-87-88-88  
Celular 9992-05-25-59