



## LOCALES COMERCIALES EN VENTA F-2312 EN MERIDA, COL. MEXICO NORTE DESDE \$6,878,417.53

**Tipo:** Local  
**Esta en:** Venta  
**Ubicación:** Mérida  
**Código:** 5472  
**Precio:**  
**\$ 6,878,417.53 Pesos**

**NOTA:** Precio sujeto a variación sin previo aviso y sujeto al tipo de cambio.

[Click Aquí para ver la propiedad](#)



### **Descripción:**

MAGNIFICA UBICACIÓN EN PLANTA BAJA, TORRE TRIADA SOBRE LA AV. LIBANO, COLONIA MEXICO.  
EL LOCAL MAS PEQUEÑO TIENE UNA SUPERFICIE DE 100.5 M2, MAS UNA TERRAZA DE 16.92 M2 Y DOS CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, HACIENDO UN TOTAL DE 142.42 M2.

Acabados en piso:  
Firme a base de concreto acabado final aparente.



Acabados en muros:  
Columna de concreto armado, cálculo según estructurista con acabado final aparente. Muros divisorios de tablaroca de 7 cms de espesor con acabado final aparente.

Acabados en plafón:  
Losa de concreto reforzada, según cálculo estructural, acabado final aparente.



Fachada exterior:  
Cancel exterior formado por fijos de vidrio de 6 mm de espesor.

[Click Aquí para ver la propiedad](#)



Siglo XXI Bienes Raíces  
Calle 19 No. 447 x 58 y 58\_C  
Fraccionamiento Montejo  
C.P. 97129  
Mérida, Yucatán, México.

Tels. Oficina 9992-89-89-89 y 9992-87-88-88  
Celular 9992-05-25-59